

物件概要書

WAKO REAL ESTATE CO.,LTD

【文京区千駄木一丁目 土地】

権利形態	所有権		
所在地	地番	文京区千駄木一丁目52番28	
	住居表示	文京区千駄木1-8-3	
交通	東京メトロ千代田線「千駄木」駅 徒歩7分		
土地概要	【地番】	【地目】	【地積】
	52番28	宅地	283.84㎡ (約85.86坪)
	【合計】		283.84㎡ (約85.86坪)
接面道路	北側 公道4.0m		
建物概要	家屋番号		
	建物種類		
	構造・規模		
	延床面積		
	建築年月日		
法令上の制限概要	用途地域	第一種中高層居住専用地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	その他	準防火地域・第三種高度地区・14m高度地区 第一種文教地区	
価格	総額	2.6億	
備考			

※ 本記載内容と現況が相違する場合には、現況が優先します。



取引態様 <売主>
広島県知事(3)第9543

株式会社 和光開発

<http://wako-est.jp/>

TEL. 082-503-0022
FAX. 082-503-0077